

Ciudad de Buenos Aires, 31 de octubre de 2022

Señores

**Mercado Abierto Electrónico S.A.**

Maipu 1210 - Piso 5°

Presente

**Comisión Nacional de Valores**

25 de mayo 175

Presente

**Bolsas y Mercados Argentinos S.A.**

25 de Mayo 359 – Piso 9°

Presente

**Ref.: Aviso de pago de intereses y amortización de las  
Obligaciones Negociables Serie 48**

De nuestra consideración:

Se informa que Banco Hipotecario S.A. realizará el pago de intereses y amortización correspondientes a las Obligaciones Negociables Serie 48, denominadas en Pesos. A tal efecto, se detalla:

|   |  |
|---|--|
| <b><u>Pago de servicio número:</u></b>            | 20   |
| <b><u>Agente de pago:</u></b>                     | Deutsche Bank Trust Company Americas       |
| <b><u>Fecha de pago:</u></b>                      | 07/11/2022                                 |
| <b><u>Período al que corresponde el pago:</u></b> | 07/08/2022                      06/11/2022 |
| <b><u>Monto Nominal</u></b>                       | 2,657,178,000                              |
| <b><u>Valor residual actual:</u></b>              | 887,497,452                                |
| <b><u>Tasa de interés aplicable:</u></b>          | 60.0833%                                   |
| <b><u>Renta en Pesos:</u></b>                     | \$ 134,405,133.16                          |
| <b><u>Amortización en Pesos:</u></b>              | \$ 887,497,452.00                          |
| <b><u>Tipo de cambio aplicable:</u></b>           | 0.0000                                     |
| <b><u>Total a pagar Renta USD:</u></b>            | USD -                                      |
| <b><u>Total a pagar Amortización USD:</u></b>     | USD -                                      |
| <b><u>Código ISIN:</u></b>                        | USP1330HBG85                               |
| <b><u>Código CVSA:</u></b>                        | 92325                                      |
| <b><u>Código BCBA:</u></b>                        | BH48O                                      |

El tipo de cambio aplicable y el importe a pagar en dólares será informado en un aviso de pago complementario.

Saludamos a Uds. muy atentamente.

BANCO HIPOTECARIO S.A.

MIGUEL JUAN DIAZ  
Jefe Adm. de Operaciones Financieras

PEDRO MATIAS BALLESTER  
Gte de Area Operaciones