



Canal de Venta \_\_\_\_\_  
 Subcanal de Venta \_\_\_\_\_  
 Punto de Venta \_\_\_\_\_  
 Vendedor \_\_\_\_\_

Apellido/s y nombre/s del Titular: \_\_\_\_\_  
 CUIT / CUIL / CDI: \_\_\_\_\_

## SOLICITUD DE PRÉSTAMO PERSONAL EN PESOS A TASA FIJA

Monto desembolsado: \_\_\_\_\_ Monto financiado: \_\_\_\_\_

Moneda: Pesos

Plazo (en meses): \_\_\_\_\_

Tasa: TNA \_\_\_\_\_ % TEM \_\_\_\_\_ % TEA \_\_\_\_\_ % CFT<sup>(1)</sup> \_\_\_\_\_ %

### Destino de los fondos:

Libre: Hogar  Automotores  Turismo  Compra/refacción de vivienda/Ampliación y/o mejora de vivienda única y permanente<sup>(2)</sup>   
 Otros  (Especificar: \_\_\_\_\_)

Cancelación de deudas

### Forma de desembolso<sup>(\*)</sup>:

Efectivo

Cuentas del BH  CC  CA  N°: \_\_\_\_\_

Otras cuentas  CC  CA  CBU N°: \_\_\_\_\_ Entidad: \_\_\_\_\_

Otra  (Especificar: \_\_\_\_\_)

### Forma de pago<sup>(\*\*)</sup>:

Día de vencimiento de las cuotas: \_\_\_\_\_ de cada mes

### Debitaremos su cuota desde<sup>(\*\*\*)</sup>:

Tarjeta de Crédito BH S.A.: Si  No  N°: \_\_\_\_\_

Desde cuentas BH: CC  CA  N°: \_\_\_\_\_

Desde otras cuentas: CC  CA  CBU N°: \_\_\_\_\_ Entidad: \_\_\_\_\_

Efectivo

<sup>(1)</sup> Según normativa establecida por el Banco Central de la República Argentina. CFT máximo. El mismo podrá disminuir según la cantidad de días que transcurran entre el desembolso y la primera cuota.<sup>(2)</sup> El Deudor deberá presentar, en forma conjunta con la presente Solicitud, en forma de Declaración Jurada el Anexo I adjunto a la presente, el cual forma parte integrante de la misma.

# CFT \_\_\_\_\_ %

<sup>(\*)</sup> Solicito y autorizo al Banco Hipotecario S.A. que, en caso de serme otorgado el Préstamo solicitado se desembolse el importe del mismo en la cuenta determinada en esta Solicitud.

<sup>(\*\*)</sup> Las formas de pago son las establecidas en la cláusula 5 de la presente Solicitud.

<sup>(\*\*\*)</sup> Autorizo y presto conformidad al Banco Hipotecario S.A. a debitar de la cuenta de mi titularidad, por medio del Sistema Nacional de Pagos, cualquier importe que se devengue con motivo del Préstamo y hasta su total cancelación. Los débitos autorizados se registrarán por lo establecido en la cláusula 6 de la presente Solicitud.

### CARTERA DE CONSUMO CARTERA COMERCIAL

Para el caso que el Banco Hipotecario S.A. (en adelante el "Banco"), con domicilio en Reconquista 151, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, CUIT N° 30-50001107-2, acepte la presente Solicitud y acuerde un préstamo personal (el "Préstamo"), el cliente (en adelante y a los fines de este producto denominado el "Deudor" y/o el "Cliente"), acepta que el mismo quede sujeto a los siguientes términos y condiciones:

**1. Obligaciones del Deudor:** Sin perjuicio de las demás obligaciones contenidas en el presente, el Deudor se obliga a:

- a) Abonar las cuotas mensuales del Préstamo, conforme a lo establecido en la Solicitud.
- b) Comunicar al Banco, dentro de las 48 horas de acaecido, todo cambio en su situación patrimonial declarada en la Solicitud y/o en la de su cónyuge y/o fiador/es.
- c) Comunicar al Banco, dentro de las 48 horas, de todo cambio de domicilio del Deudor y/o de su cónyuge y/o del fiador/es.
- d) Informar al Banco el fallecimiento del fiador dentro de las 48 horas de acaecido, ofreciendo otro en su reemplazo a satisfacción del Banco.
- e) Dar al Préstamo el destino declarado en el encabezamiento de la Solicitud. En caso que el destino del Préstamo sea ampliación y/o mejora de vivienda única y permanente, al solo requerimiento del Banco, el Deudor se compromete a acompañar la correspondiente factura y/o constancias que acrediten, en forma fehaciente, el destino del Préstamo. Asimismo, el Deudor declara conocer el tratamiento fiscal preferencial establecido para dicho destino por el régimen establecido en la Ley de Impuesto al Valor Agregado T.O. 2007 y modificaciones, Decreto Reglamentario y la Resolución General AFIP N° 680/99. En tal virtud, en el supuesto que el Deudor no cumpliera con y/o modificare el mencionado destino de ampliación y/o mejora u omitiere presentar ante el Banco la documentación exigida ello dentro del plazo que el Banco fije al efecto, se obliga a abonar la totalidad del importe correspondiente en concepto de Impuesto al Valor Agregado (IVA) sobre los intereses del Préstamo, oportunamente no ingresado, ello dentro de los cinco (5) días hábiles de acaecido el incumplimiento. Por su parte, el Deudor se obliga bajo la presente a mantener indemne y/o indemnizar al Banco ante cualquier reclamo judicial y/o extrajudicial y/o administrativo, aún de oficio, así como a reintegrar todo importe que el Banco haya abonado y/o debiera abonar con motivo del incumplimiento por

parte del Deudor de la falta de información en la modificación y/o incumplimiento del destino de ampliación declarado bajo la presente Solicitud.

**2. Desembolso:** El contrato de préstamo quedará perfeccionado con el efectivo desembolso de los fondos en una cuenta de titularidad del Deudor y/o en la que éste indique (en adelante la "Cuenta"), en caso que el destino sea ampliación y/o mejora. La respectiva constancia de depósito en poder del Banco servirá de suficiente constancia de recibo de la acreditación del importe del Préstamo.

**3. Amortización:** El capital del Préstamo, junto con el interés previsto en la cláusula 4, será reembolsado en el plazo previsto en la Solicitud mediante cuotas mensuales y consecutivas, resultando de aplicación el sistema de amortización denominado "Sistema Francés", conforme lo establecido en la respectiva Comunicación del Banco Central de la República Argentina (en adelante el "BCRA"). Las cuotas mensuales vencerán el día indicado por el Deudor en el encabezamiento de la presente Solicitud, o el siguiente día hábil en su caso, iniciando el período de reembolso en el mes siguiente al de desembolso del Préstamo, o bien el mes subsiguiente, cuando la fecha de vencimiento mensual elegida operara en un plazo inferior a los veinte (20) días contados a partir de la fecha de desembolso del Préstamo. Si el vencimiento de algún período se produjera en un día inhábil bancario la cuota deberá abonarse el primer día hábil siguiente.

**4. Interés:** A partir de la fecha de desembolso del Préstamo y hasta su efectivo pago, el Préstamo devengará un interés compensatorio vencido sobre saldos pagadero por períodos mensuales, junto con las cuotas de amortización de capital. Los intereses que se devengaren en el período comprendido entre el día del desembolso y la fecha de inicio del régimen de reembolso serán abonados junto con la primera cuota del Préstamo. La tasa de interés nominal anual (en adelante "TNA") del Préstamo será la que se indica en el encabezamiento de la presente Solicitud, excluido el Impuesto al Valor Agregado o cualquier otro impuesto vigente o futuro, que en caso de corresponder, será a cargo del Deudor y se cancelará juntamente con cada pago de interés. El Deudor se compromete a informar al Banco su situación frente al IVA y en caso de no hacerlo, el Banco lo considerará como sujeto no categorizado con todas las

consecuencias fiscales emergentes de dicha categoría tributada.

## **5. Lugar y forma de pago del Préstamo:**

Todos los pagos deberán efectuarse mediante (a) débito automático en Caja de Ahorro o Cuenta Corriente del Deudor abierta en el Banco; o (b) débito automático en una Tarjeta de Crédito del Banco de titularidad del Cliente; o (c) débito automático en una cuenta a nombre del Deudor de otra entidad financiera indicada por éste;; o (d) mediante cheque librado a la orden del Banco, o sobre otra entidad bancaria de la misma plaza de la casa receptora del pago, o de otra plaza pero cuyo pago pueda ser gestionado a través de cámaras compensadoras interconectadas. Eventualmente el Usuario podría efectuar el pago en efectivo a través de las entidades de pago, sujeto a la previa habilitación por parte del Bancodas a tal fin, en cuyo caso el Usuario deberá abonar un cargo único por período, con motivo de los costos operativos que implica el procesamiento de pagos a través de dichos canales alternativos, establecido en el Anexo relativo a "Tabla de comisiones, cargos y tasas en pesos". En los supuestos (a) y (b) precedentes, el Deudor faculta expresamente al Banco a debitar de cualquiera de las cuentas, aún en descubierto, o de otras cuentas del Deudor (incluso en las que sea titular indistinto junto con otras personas), y sin necesidad de interpelación alguna, todo importe adeudado bajo el Préstamo, ya sea capital, intereses compensatorios o punitivos, impuestos, cargos, comisiones o cualquier otro importe cuyo pago o reembolso esté a cargo del Deudor, sin que tales débitos configuren novación. Para el supuesto que no resulte aplicable alguna de las modalidades de pago establecidas precedentemente o que por cualquier causa el Banco no percibiera el importe de alguna de las cuotas del Préstamo, el Deudor se obliga a efectuar los pagos del Préstamo en la fecha establecida en la Solicitud en cualquier Sucursal del Banco o entidad habilitada a tal fin. Los importes relativos al pago efectuado mediante cheque quedan sujetos a la efectiva acreditación de los fondos en el Banco. En tal sentido, los pagos efectuados en estas condiciones cuya fecha de acreditación sea posterior al día de vencimiento indicado en el encabezamiento de la presente, devengarán los respectivos intereses, los cuales serán incluidos en el aviso de vencimiento inmediato posterior.

El Banco podrá efectuar el cambio de fecha de pago de las cuotas del Préstamo, percibiendo de corresponder, los intereses por el lapso que abarque dicho cambio, calculados a la tasa vigente.

## **6. Términos y Condiciones del Débito Automático:**

6.1. Mensualmente y con carácter informativo, el Banco pondrá a disposición del Deudor mediante el servicio de banca por internet (en adelante "Home Banking") el aviso de vencimiento con los datos e importes del vencimiento correspondiente. Sin perjuicio de ello y adicionalmente, el Cliente solicita en este acto que dicho aviso de vencimiento le sea enviado a la dirección de correo electrónico consignada en el formulario "Datos del Titular", que forma parte integrante de la presente Solicitud, o a la que en el futuro se consigne a tal fin. No obstante, el Cliente podrá requerir en cualquier momento al Banco la remisión de los avisos de vencimiento en soporte papel al domicilio oportunamente denunciado. El costo de envío de los respectivos avisos al domicilio en soporte papel, será el que se encuentra indicado en el Anexo relativo a "Comisiones, Cargos y Tasas para Personas Físicas". El Deudor se compromete a la revisión de los avisos de vencimientos. Los avisos de vencimientos dirigidos al Cliente, sea a la dirección de correo electrónico y/o al domicilio denunciado, en su caso, se presumirán recibidos por aquel y serán vinculantes para el Cliente. En tal sentido, el Deudor se compromete a abonar la cuota a su vencimiento y mantener la cuenta con fondos suficientes a tal fin. No obstante lo anterior, el Cliente podrá informarse sobre el importe exigible mediante los medios electrónicos habilitados por el Banco o en forma personal, telefónica o por fax, en el Centro de Atención al Cliente de Casa Central.

6.2. Mensualmente se enviará a debitar de la cuenta habilitada a tales efectos, el importe correspondiente al total de deuda exigible (en adelante "TDE") que indique el aviso de vencimiento para el vencimiento correspondiente, previa conversión al tipo de moneda pactada, en su caso, aún en descubierto en el supuesto de tratarse de una cuenta corriente. En caso de no haber fondos suficientes para cubrir el TDE, el Banco debitará el saldo en cuenta de la misma forma.

6.3. A los efectos indicados en 6.2., el Deudor deberá tener suficiente provisión de fondos acreditados en cuenta —o autorización para girar en descubierto por un monto también suficiente—, con una antelación mínima de 24 (veinticuatro) horas hábiles a la fecha de vencimiento indicada en el aviso de vencimiento correspondiente.

6.4. En caso de falta de fondos suficientes en la cuenta al momento de efectuarse el débito al vencimiento, el crédito se considerará en mora

en el pago del servicio correspondiente, generándose un cargo fijo en la siguiente cuota a ser emitida, en concepto de gasto administrativo. No obstante, el Banco continuará intentando efectuar el débito durante noventa y seis (96) horas hábiles tanto del TDE o el saldo en cuenta desde el vencimiento. Si tampoco existieran fondos suficientes en cuenta luego de los intentos de débito, el crédito continuará en mora en el pago del servicio, procediendo el Banco a debitar al mes siguiente el TDE que indique el aviso de vencimiento correspondiente.

6.5. Si la cuenta corriente/caja de ahorro habilitada a estos efectos, fuese cerrada por cualquier motivo, el Cliente deberá informar de inmediato al Banco el número de otra cuenta corriente/caja de ahorro sobre la cual pueda hacerse efectivo el débito directo de los servicios del Préstamo. En el supuesto de producirse 2 (dos) rechazos consecutivos, excepto que el motivo de rechazo sea por falta de fondos, y ante la imposibilidad del Banco de efectuar los correspondientes débitos, el Banco procederá a la suspensión del servicio de débito automático, sin necesidad de notificación previa al Cliente. Dicha suspensión no liberará al Cliente de su obligación de pago del Préstamo, debiendo el mismo abonar el servicio por cualquier otro medio de pago habilitado a tal fin. El Préstamo se considerará en mora ante la falta de pago. En cada aviso de vencimiento a emitirse con posterioridad a la novedad del rechazo, se incluirá un cargo fijo en concepto de gasto administrativo. El Cliente deberá formalizar una nueva solicitud mediante la suscripción de un nuevo formulario para una nueva adhesión al servicio de débito automático.

6.6. En cualquier momento durante el plazo de vigencia del Préstamo, el Cliente tendrá la opción de solicitar la suspensión del presente sistema de débito automático (STOP DEBIT), hasta el día hábil anterior, inclusive, a la fecha que deba producirse el correspondiente débito. Esta instrucción sólo tendrá validez para el débito de vencimiento más cercano y no liberará al Deudor de la obligación de abonar la cuota correspondiente a su vencimiento.

6.7. Asimismo, el Deudor tendrá la opción de solicitar la reversión de algún débito efectuado por el Banco dentro de los 30 (treinta) días corridos desde la fecha de cada débito. Esta instrucción deberá ser realizada mediante comunicación fehaciente tanto al Banco como a la entidad financiera en la que se encuentre radicada la cuenta, en caso que fueran diferentes. Liquidada la reversión por la Cámara

Electrónica, el Banco procederá a la devolución de los fondos al Cliente, mediante la acreditación del importe correspondiente en la cuenta habilitada, o bien en efectivo.

## **7. Mora automática. Caducidad de plazos. Efecto respecto de otras obligaciones:**

La falta de pago de cualquiera de las cuotas del Préstamo y/o el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones establecidas en estos términos y condiciones, producirá la mora de pleno derecho y sin necesidad de requerimiento o interpelación previa judicial o extrajudicial al Deudor. Asimismo, la mora en el cumplimiento de cualquiera de las obligaciones asumidas por el Deudor, producirá la caducidad automática de todos los plazos y, en consecuencia, resultará exigible la inmediata e íntegra devolución del capital prestado con más sus accesorios. La mora producirá asimismo, la caducidad de todos los plazos respecto de cualquier otra obligación y/o crédito que el Deudor tuviera con el Banco. El no pago en término del capital y/o de los servicios de intereses, importará asimismo el devengamiento de intereses punitivos a una tasa adicional equivalente al cincuenta por ciento (50%) de los intereses compensatorios. Los intereses punitivos se calcularán desde el día que el Deudor incurra en mora. Los intereses compensatorios y moratorios devengados, se capitalizarán semestralmente en forma automática y sin necesidad de interpelación previa judicial o extrajudicial alguna, hasta la total cancelación de la deuda, de acuerdo a la facultad conferida por el artículo 770 del Código Civil y Comercial de la Nación.

**8. Otros supuestos de incumplimiento:** Son también supuestos de incumplimiento que harán caducar los plazos y darán derecho al Banco a exigir el pago anticipado del Préstamo:

- a) El uso indebido de los fondos del Préstamo que implique modificar el destino declarado por el Deudor en la Solicitud.
- b) La solicitud por el Deudor de su concurso preventivo de acreedores o su quiebra, o la solicitud de ésta por un tercero y no levantada, por cualquier causa que fuere, en la primera oportunidad procesal disponible.
- c) La concertación por el Deudor de cualquier acuerdo de pago generalizado con todos o parte de sus acreedores.
- d) La falsedad de cualquiera de las declaraciones efectuadas para la obtención del Préstamo.
- e) El incumplimiento del Deudor de cualquier obligación derivada del Préstamo o el incumplimiento de las obligaciones contraídas por cualquier otro concepto con el Banco.

f) Las modificaciones en la situación económico-financiera del Deudor que alterasen las circunstancias que el Banco tuvo en miras al otorgar el préstamo.

g) La traba de algún embargo o inhibición sobre los bienes del Deudor o cualquier otra circunstancia que a criterio del Banco, afecte la solvencia financiera que se tuvo en cuenta al acordar inicialmente el crédito, tales como la libranza de cheques sin fondos.

h) El incumplimiento del Deudor en forma generalizada respecto de sus obligaciones con terceros, especialmente con otras instituciones bancarias, o cualquier situación que a criterio del Banco evidenciara un estado de cesación de pagos o si el Deudor admitiera por escrito inhabilidad para el pago de sus deudas.

i) Si se comprobara por parte del Banco o por la autoridad competente, el incumplimiento de toda disposición o de todo otro requisito impuesto por el BCRA u otra autoridad competente, necesario para el otorgamiento o mantenimiento del Préstamo.

j) El incumplimiento del Deudor en obligaciones asumidas con otras entidades financieras.

En cualquiera de las circunstancias mencionadas en los acápite precedentes, el Banco, sin perjuicio de la facultad conferida en la cláusula 7, podrá compensar los importes debidos con cualquier suma que por cualquier concepto tuviera el Deudor en cualquier cuenta en el Banco.

**9. Seguro de Vida:** En este acto el Deudor autoriza al Banco y presta conformidad para ser incorporado a una póliza de seguro de vida contratada por el Banco, en su carácter de tomador, en BHN VIDA S.A., cuya solicitud de incorporación el Deudor suscribe en este acto en instrumento separado y/o en aquella compañía de seguros que el Banco en un futuro decidiese contratar a su exclusivo criterio, cuyo cargo será exclusivamente soportado por el Banco, para cubrir el riesgo de fallecimiento e invalidez total y permanente del Deudor con efecto cancelatorio del saldo de deuda que registre el Préstamo durante la vigencia del seguro a la fecha de ocurrencia del siniestro. Las condiciones de cobertura podrán ser consultadas por el Deudor en cualquiera de las sucursales del Banco. Asimismo, el respectivo certificado de incorporación del seguro de vida colectivo contratado se encontrará a disposición del Deudor en la sucursal del Banco en donde se encuentre radicado el Préstamo. La contratación del seguro constituye un beneficio para el Deudor y es indivisible del contrato. El Banco será el primer acreedor del seguro. En el supuesto de existir codeudores, el seguro de vida cubrirá al Deudor y a los codeudores por partes iguales. En tal virtud, ocurrido el siniestro respecto

de alguno de ellos, el seguro solamente cancelará la parte proporcional del saldo del Préstamo que corresponda a ese codeudor. Alternativamente, y a exclusivo criterio del Banco, conforme lo establecido en la Comunicación "A" 5928 del BCRA, el Banco podrá autoasegurar el riesgo de fallecimiento e invalidez total y permanente del Deudor. En ambos casos, y ante la ocurrencia del siniestro, el monto total adeudado por el deudor quedará totalmente extinguido. El siniestro deberá acreditarse ante la compañía de seguros, conforme los requerimientos de la misma. El Banco y/o la Aseguradora podrá requerir documentación y/o información adicional relacionada con el siniestro si así lo considerase necesario.

#### **10. Cargos, Comisiones e Impuestos: 10.1.**

Todas las comisiones, costos e impuestos que graven el Préstamo serán a cargo del Deudor y podrán ser debitados en cualquiera de las cuentas que mantiene en el Banco, como así también el importe de todas y cada una de las cuotas según lo estipulado en las cláusulas 3 y 5, sin que ello implique en modo alguno novación, espera, ni remisión de la obligación o perjudique las garantías que se otorgan, las cuales subsistirán en todo su valor, pudiendo el Banco ejercitar todos los derechos que le asisten. Serán también a cargo del deudor todos los gastos, incluyendo los honorarios de los letrados, que se originen por la eventual cobranza judicial o extrajudicial del crédito o de las garantías del mismo. **10.2.** Los fondos debitados indebidamente por tasas de interés, comisiones y/o cargos serán reintegrados por el Banco al Cliente dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al momento de presentación del reclamo por parte del Cliente.

#### **11. Facultad de débito en Cuenta. Compensación de Saldos:**

11.1. Para el caso que el Deudor tenga una cuenta corriente abierta en el Banco, este último queda expresamente facultado para debitar de la misma, aún en descubierto, todo importe adeudado bajo el Préstamo, ya sea de capital, intereses, compensatorios, intereses punitivos, impuestos, cargos, comisiones o cualquier otro importe cuyo pago o reembolso esté a cargo del Deudor, sin necesidad de interpelación alguna y sin que tales débitos configuren novación. El Deudor se compromete a conservar la Cuenta abierta en el Banco durante todo el tiempo que existan montos impagos bajo la presente, obligándose a preservar acreditados fondos suficientes para conservar

operativa la Cuenta. A tal efecto, el Deudor autoriza también al Banco a que proceda al débito de toda suma adeudada aún no vencida, en el caso que el Banco deba cerrar la Cuenta por aplicación de las normas legales vigentes en la materia, incluyendo circulares del BCRA o por disposición de éste. En el caso de producirse el débito, éste no significará novación de las obligaciones principales, razón por la cual el Deudor deberá abonar al Banco íntegramente los fondos de capital, intereses y otros montos devengados de acuerdo con las formas y condiciones estipuladas en la presente, todo ello sin perjuicio del derecho del Banco para accionar mediante el saldo de cuenta corriente debidamente certificado por la vía ejecutiva pertinente.

11.2. El Banco queda autorizado, para el supuesto de mediar sumas impagas bajo el Préstamo, a compensar las mismas contra cualquier monto líquido y exigible adeudado por el Banco al Deudor, en los términos previstos en el artículo 921 y ss. del Código Civil y Comercial de la Nación, incluyendo sin limitación aquellas sumas correspondientes a saldos a favor del Deudor existentes en cualquier cuenta distinta de la Cuenta y/o proveniente de depósitos del Deudor en el Banco

**12. Pagaré:** El Deudor suscribirá, como garantía de las sumas adeudadas bajo el Préstamo, un Pagaré a la vista sin protesto, extendido a la orden del Banco, por el monto del Préstamo.

**13. Pago Anticipado:** En la presente operación, el plazo se presume establecido en beneficio de ambas partes, dejando a salvo la facultad del Deudor de precancelar el Préstamo, en cualquier momento, abonando la totalidad de la deuda incluyendo los intereses devengados hasta la fecha de la precancelación total o parcial. A los efectos del ejercicio de esta opción el Deudor deberá comunicar al Banco su decisión de cancelar en forma anticipada total o parcialmente de manera fehaciente (decisión que, una vez comunicada, será irrevocable) con una anticipación no menor a tres días de la fecha de precancelación, la cual deberá ser una fecha de pago del servicio de amortización e intereses. El Banco tendrá derecho a exigir una compensación por precancelación parcial establecida en el formulario "Comisiones, Cargos y Tasas para Personas Físicas", el cual forma parte integrante de la presente Solicitud y que el Cliente recibe en este acto. Para el caso de precancelación parcial o total, el Banco percibirá la respectiva comisión indicada en el formulario "Comisiones, Cargos y Tasas para Personas Físicas", siempre y cuando al

momento de efectuar dicha precancelación total no haya transcurrido al menos la cuarta parte del plazo original del Préstamo o 180 días corridos desde su otorgamiento, de ambos el mayor. Asimismo, el Deudor deberá hacerse cargo de todos los cargos, inclusive (aunque no limitado a) los impositivos, que una eventual precancelación pudiere originar.

Si el Deudor acordare con el Banco la efectivización de pagos anticipados parciales, el Banco tendrá derecho a exigir una compensación por precancelación parcial establecida en el formulario "Comisiones, Cargo y Tasas para Personas Físicas". En el caso de cancelaciones parciales anticipadas los intereses se recalcularán sobre el nuevo saldo de capital adeudado.

**14. Revocación:** El Deudor podrá revocar el otorgamiento del Préstamo dentro del plazo de diez (10) días hábiles contados a partir de la fecha de la presente o de la disponibilidad efectiva de los fondos desembolsados, lo que suceda último, notificando de manera fehaciente o por el mismo medio en que el Préstamo ha sido contratado. Dicha revocación será sin costo ni responsabilidad alguna para el Deudor en la medida que no haya hecho uso de los fondos desembolsados, caso contrario el Deudor deberá reintegrar al Banco el monto del Préstamo efectivamente utilizado con más los respectivos intereses, calculados conforme lo establecido en la cláusula 4 de la presente. Por su parte, en este último caso, el Banco percibirá asimismo sólo las comisiones y cargos previstos para su utilización, proporcionados a dicho tiempo.

**15. Disposiciones varias:**

15.1. En caso que el Deudor opte por la apertura de una Caja de Ahorro o Cuenta Corriente en el Banco para el débito automático de las cuotas del Préstamo, los cargos y comisiones de la misma serán independientes a la obligación de pago del Préstamo.

15.2. La liquidación que respecto de capital e intereses adeudados practique el Banco integrará el título ejecutivo. El extracto de la Caja de Ahorro o Cuenta Corriente del Banco que acredite el depósito de los fondos desembolsados por el Banco, será suficiente constancia de la efectivización del Préstamo.

15.3. El Deudor manifiesta, con carácter de declaración jurada, que no mantiene deudas financieras por sumas que con más el importe solicitado, lo coloquen fuera del tope máximo establecido por el BCRA, cuya disposición declara conocer.

15.4. Queda expresamente establecido como condición esencial del otorgamiento del Préstamo, que en el supuesto caso que el

Deudor registre un Crédito Hipotecario vigente con el Banco, el Deudor no podrá precancelar ni parcial ni totalmente el Crédito Hipotecario, sin haber cancelado íntegramente el Préstamo.

15.5. Queda establecido que la recepción de la Solicitud no implica obligación alguna de aceptación por parte del Banco, quien se reserva el derecho de rechazarla a su sólo arbitrio. El Banco no asumirá responsabilidad alguna por los gastos en que hubieren incurrido los solicitantes y/o garantes con motivo de la Solicitud.

**16. Clasificación del Cliente:** En virtud de la Ley de Entidades Financieras y sus disposiciones reglamentarias el Banco se encuentra obligado a efectuar una clasificación periódica del Cliente en razón de (a) su grado de cumplimiento de las obligaciones; o (b) su situación jurídica; o (c) de las informaciones que surjan de la "Central de Deudores del Sistema Financiero" cuando reflejen niveles de calidad inferiores al asignado por este Banco; y en consecuencia informar esa clasificación al Banco Central de la República Argentina. El Banco deberá comunicar al Deudor – dentro de los diez (10) días corridos: (i) la última clasificación que le ha asignado, junto con los fundamentos que la justifican según la evaluación realizada; (ii) el importe total de sus deudas en el sistema financiero; y (iii) las clasificaciones asignadas que surjan de la última información disponible en la "Central de Deudores del Sistema Financiero".

**17. Cesión del Préstamo:** El Banco podrá transferir el presente Préstamo por cualquiera de los medios previstos en la ley, adquiriendo el o los cesionarios los mismos beneficios y/o derechos y/o acciones del Banco bajo la presente Solicitud. De optar por la cesión prevista en los artículos 70 a 72 de la Ley 24.441, la cesión del Préstamo y su garantía podrá hacerse sin notificación al Deudor y tendrá validez desde su fecha de formalización, en un todo de acuerdo con lo establecido por el artículo 72 de la precitada Ley. El Deudor expresamente manifiesta que tal como lo prevé la mencionada Ley, la cesión tendrá efecto desde la fecha en que opere la misma y que sólo podrá oponer contra el cesionario las excepciones previstas en el mencionado artículo. No obstante, en el supuesto que la cesión implique modificación del domicilio de pago, el nuevo domicilio de pago deberá notificarse en forma fehaciente al Deudor. Se considerará medio fehaciente la comunicación del nuevo domicilio de pago contenida en el respectivo aviso de vencimiento enviado por el Banco al Deudor. Habiendo mediado notificación, no podrá oponerse excepción de pago documentado, en relación a pagos practicados a anteriores cedentes con posterioridad a la notificación del nuevo domicilio de pago.

## **18. Identificación y Datos del Deudor.**

**Autorización:** El Banco adoptará los recaudos de información que estime necesarios para comprobar fehacientemente la identidad del Deudor (incluyendo apoderados, si correspondiese), los datos filiatorios o societarios, en su caso, domicilio, actividad, ocupación o profesión, ingresos y patrimonio, cumplimiento de sus obligaciones en el mercado financiero y condición laboral o tributaria. A tal efecto, el Deudor se compromete a exhibir la documentación requerida por el Banco en original y entregar una copia para el legajo, y autoriza expresa e irrevocablemente al Banco a suministrar al BCRA y/o a las agencias de información crediticia y/o a los jueces que así lo dispongan, sus datos y antecedentes, así como toda otra información relacionada con las operaciones que el Deudor realice con el Banco. Asimismo, el Banco podrá solicitar información, de corresponder, a las agencias de información crediticia para evaluar su situación crediticia ante la solicitud de un producto, teniendo el Deudor derecho de acceso y conocimiento a la información crediticia que sobre él existe en la Central de Deudores del Sistema Financiero del BCRA, para lo cual deberá ingresar en <http://www.bkra.gov.ar>. A primer requerimiento del Banco o del BCRA, el Deudor informará sobre su situación patrimonial, destino de los créditos o préstamos, u origen de los depósitos, proveyendo la documentación respaldatoria correspondiente. El Deudor se compromete, además, a dar cuenta al Banco por escrito, de cualquier cambio de domicilio, real o especial, y a actualizar la firma o firmas registradas cada vez que el Banco lo estime necesario. El Banco podrá solicitar al Deudor, en los términos del Art. 21 de la ley 25.246 ("Ley de encubrimiento y lavado de activos de origen delictivo") o la norma que la reemplace en el futuro y la Resolución N° 2/2002, sus modificatorias y/o complementarias de la Unidad de Información Financiera y las normas establecidas por el BCRA a través de la circular RUNOR-1 Capítulo XXXIX, complementarias y concordantes, toda la información que considere necesaria para cumplimentar los requerimientos de la citada norma legal, pudiendo adoptar en caso de considerarla insuficiente o insatisfactoria, las medidas que estime apropiadas en resguardo de su responsabilidad y la de sus funcionarios. En cumplimiento de lo establecido en la citada Resolución, el Deudor declara bajo juramento que los fondos que utilizará en las operaciones que realice con el Banco en el marco de los servicios bancarios contratados a través de la presente Solicitud provendrá en todos los casos de actividades lícitas y tendrán su origen

conforme la información patrimonial y laboral detallada a esta entidad al presentar la Solicitud.

**19. Protección de Datos Personales:** Con motivo del Art. 6° de la ley 25.326 de Protección de Datos Personales (Habeas Data), el Cliente acepta que los Datos recabados por el Banco resultan indispensables para la contratación de los productos y servicios bancarios objeto de esta Solicitud, por lo cual deben ser aportados en forma exacta. Asimismo, con relación a la totalidad de los datos aportados en y junto con esta Solicitud y que el Banco registrará (los "Datos") manifiesta que presta conformidad irrevocable: (i) para que los mismos sean utilizados para la consideración de cualquier producto o servicio que pueda solicitar al Banco y/o a cualquiera de sus sociedades controlantes, controladas, sujetas a control común y/o vinculadas, para el procesamiento de las respectivas operaciones, y para cualquier ofrecimiento que el Banco y sus sociedades controlantes, controladas, sujetas a control común y/o vinculadas puedan efectuarle en el futuro, quedándole vedada toda otra utilización de los Datos; y (ii) para que el Banco, en relación a operaciones de crédito, pueda informar los Datos a las agencias de informes crediticios, en los términos del Art. 26 de la Ley 25.326.

**20. Desvinculación.** En el supuesto de que el Deudor preste servicios para el Banco o sus subsidiarias, reconoce que, en función de su condición de empleado del Banco o de sus subsidiarias y de la política del Banco en relación a su personal y el de sus subsidiarias, el Préstamo le ha sido otorgado en condiciones preferenciales. Por consiguiente, el Deudor acepta expresamente que, para el supuesto que se extinguiere su relación laboral con el Banco o sus subsidiarias, por cualquier causa y/o motivo, , las condiciones del Préstamo serán las siguientes: le corresponderá la tasa de interés publicada por este Banco para préstamos personales para el público en general vigente a la fecha de la presente Solicitud, o sea, TNA: [\_\_\_\_]% , TEA: [\_\_\_\_]%, CFT: [\_\_\_\_]%; comisión de precancelación de acuerdo a lo previsto en la cláusula 13. Las

restantes condiciones del Préstamo subsistirán sin alteraciones. En el supuesto a que se hace referencia, las nuevas condiciones del Préstamo regirán a partir del día de inicio del primer período de interés inmediatamente posterior a la fecha de extinción de la relación laboral por las causales aludidas. El Deudor y el Banco hacen constar expresamente que la modificación de las condiciones del Préstamo por el motivo estipulado en la presente cláusula no comportará, en modo alguno, novación.

**21. Modificación de términos y condiciones, cargos y comisiones:** El Banco podrá modificar los presentes términos y condiciones, los cargos y comisiones que se mencionan en el Anexo relativo a "Comisiones y cargos para Personas Físicas" en cualquier momento, acorde a las circunstancias del mercado y de conformidad con las pautas y criterios establecidos en la normativa vigente del BCRA. Asimismo el Banco podrá modificar las presentes Condiciones Generales, por razones debidamente fundadas. En ambos supuestos las modificaciones deberán ser previamente notificadas al Deudor, con una antelación mínima de sesenta (60) días en relación a la entrada en vigor de las modificaciones. En el supuesto a que se hace alusión, el Deudor podrá optar por continuar con las nuevas condiciones o rescindir la presente; en este último caso deberá notificar al Banco por escrito su decisión y abonar las sumas adeudadas.

**22. Domicilio:** A todos los efectos derivados de la presente Solicitud, el Deudor constituye domicilio especial en el indicado en el formulario "Datos Personales", que forma parte integrante de la presente Solicitud.

"Usted puede consultar el "Régimen de Transparencia" elaborado por el Banco Central sobre la base de la información proporcionada por los sujetos obligados a fin de comparar los costos, características y requisitos de los productos y servicios financieros, ingresando a:

[http://www.bcra.gob.ar/BCRAyVos/Regimen\\_de\\_transparencia.asp](http://www.bcra.gob.ar/BCRAyVos/Regimen_de_transparencia.asp)."

"El titular de los datos personales tiene la facultad de ejercer el derecho de acceso a los mismos en forma gratuita a intervalos no inferiores a seis meses, salvo que se acredite un interés legítimo al efecto conforme lo establecido en el artículo 14, inciso 3 de la Ley N° 25.326".

“La DIRECCIÓN NACIONAL DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES, Órgano de Control de la Ley N° 25.326, tiene la atribución de atender las denuncias y reclamos que se interpongan con relación al incumplimiento de las normas sobre protección de datos personales”.

BANCO HIPOTECARIO S.A. AGENTE DE LIQUIDACIÓN Y COMPENSACIÓN INTEGRAL REGISTRADO ANTE LA CNV BAJO N°40 MEDIANTE RESOLUCIÓN N°2122.

**LOS ABAJO FIRMANTES DECLARAMOS HABER LEÍDO EN SU TOTALIDAD Y RECIBIDO COPIA INTEGRAL DE ESTOS TÉRMINOS Y CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES Y ANEXOS CORRESPONDIENTES QUE RIGEN LOS PRODUCTOS SOLICITADOS, ACEPTANDO LOS MISMOS DE CONFORMIDAD AFIRMAMOS QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE SOLICITUD SON CORRECTOS Y COMPLETOS, Y QUE NO HEMOS OMITIDO NI FALSEADO DATO ALGUNO, SIENDO FIEL EXPRESIÓN DE LA VERDAD. ASIMISMO, NOS COMPROMETEMOS A INFORMAR DE INMEDIATO TODO CAMBIO Y MODIFICACIÓN QUE SE PRODUZCA EN LOS DATOS MENCIONADOS. DECLARAMOS QUE LOS FONDOS A CURSAR POR NUESTRAS CUENTAS Y/U OPERACIONES SON LÍCITOS Y PROVIENEN DE LAS ACTIVIDADES DECLARADAS.**

Lugar y Fecha: \_\_\_\_\_

Firma del Titular:	Firma del Co titular / Co deudor 1:	Firma del Co titular / Co deudor 2:	Firma del Apoderado:
Aclaración de firma:	Aclaración de firma:	Aclaración de firma:	Aclaración de firma:
Firma Cónyuge del Titular:	Firma Cónyuge del Co titular / Co deudor 1:	Firma Cónyuge del Co titular / Co deudor 2:	
Aclaración de firma:	Aclaración de firma:	Aclaración de firma:	

Me notifico de la posibilidad de requerir los datos de la última clasificación asignada, junto con los fundamentos que la justifican, según la evaluación realizada por ese Banco, el importe total de deudas con el sistema financiero y las clasificaciones asignadas que surjan de la última información disponible en la “Central de deudores del sistema financiero”, atento lo dispuesto por el punto 8.1 del T.O. sobre Clasificación de Deudores. En tal sentido, el Banco deberá comunicarme dicha clasificación dentro de los diez (10) días corridos de requerida.

Firma del Titular:	Firma del Co titular / Co deudor 1:	Firma del Co titular / Co deudor 2:	Firma del Apoderado:
Aclaración de firma:	Aclaración de firma:	Aclaración de firma:	Aclaración de firma:
Firma Cónyuge del Titular:	Firma Cónyuge del Co titular / Co deudor 1:	Firma Cónyuge del Co titular / Co deudor 2:	
Aclaración de firma:	Aclaración de firma:	Aclaración de firma:	

Para uso exclusivo del Banco. **A MODO DE RECEPCIÓN, SIN QUE ELLO IMPLIQUE CONFORMIDAD NI ACEPTACIÓN DE LA PRESENTE SOLICITUD**

Verif. de firma:	Verif. de firma:	Verif. de firma:	Verif. de firma:
------------------	------------------	------------------	------------------

**DATOS INTERNOS (USO EXCLUSIVO DEL BANCO)**

Cumplió con política “conozca a su cliente”  Fecha: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ Firma y Sello: \_\_\_\_\_

## SOLICITUD DE INCORPORACIÓN A LA PÓLIZA DE SEGURO DE VIDA

Solicito a BHN Vida S.A., con domicilio en Tucumán 1 piso 11- (C1049AAA), Ciudad Autónoma de Buenos Aires, mi incorporación a la póliza de Seguro Colectivo de Vida, según corresponda de acuerdo al producto requerido en la presente Solicitud.

Póliza No. \_\_\_\_y sucesivas renovaciones.

### **DATOS DEL TOMADOR**

BANCO HIPOTECARIO S.A. - Reconquista 151 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CP1003) CUIT: 30-50001107-2 - TEL: 0810-222-2472

**Moneda del Contrato:** PESOS

**Fecha de Siniestro:** Es la fecha en la cual se produce el fallecimiento o la invalidez total y permanente del Deudor – Asegurado.

El Asegurado debe denunciar al Asegurador las agravaciones del riesgo asumido, causadas por un hecho suyo, antes de que se produzcan; y las debidas a un hecho ajeno, inmediatamente después de conocerlas (art. 38 Ley de Seguros).

Manifiesto conocer el texto del artículo de la Ley Nº 17.418 (Ley de Seguros), el cual establece: "Toda declaración falsa o reticencia de circunstancias conocidas por el Asegurado, aún hechas de buena fe, que a juicio de los peritos hubiesen impedido el contrato o modificado sus condiciones, si el Asegurador hubiese sido cerciorado del verdadero estado del riesgo, hace nulo el contrato".

La recepción de esta solicitud ó propuesta no implica la aceptación del riesgo o de la cobertura, ni obliga a BHN Vida SA. (artículo 4 de la Ley de Seguros Nº 17.418). El único documento válido para otorgar cobertura o aceptar el riesgo es la póliza de seguro y/o certificado individual.

La suma asegurada es el saldo de deuda en concepto de capital no vencido que el préstamo personal, identificado en el certificado individual de incorporación correspondiente al Deudor-Asegurado, mantiene a una fecha determinada, independientemente de si el Deudor-Asegurado se hallaba en mora en el pago de los servicios o no. Dicho saldo surge de determinar el valor del saldo en un momento determinado, teniendo en cuenta como si el Deudor – Asegurado se encuentra al día en el pago de la totalidad de las cuotas del crédito.

### **EXCLUSIONES Y RIESGOS NO CUBIERTOS**

#### **COBERTURA BASICA – FALLECIMIENTO**

El Asegurado está cubierto por una póliza sin restricciones en cuanto a residencia y viajes que pueda realizar, dentro o fuera de la República Argentina.

La Compañía no pagará la indemnización cuando el fallecimiento de un Asegurado se produjera como consecuencia de:

- a) Suicidio: el suicidio voluntario de la persona cuya vida se asegura, libera a la Aseguradora, salvo que la póliza haya estado en vigor ininterrumpida por tres años.
- b) Muerte del tercero por el contratante: En el seguro sobre la vida de un tercero, la Aseguradora se libera si la muerte ha sido deliberadamente provocada por un acto ilícito del contratante.
- c) Muerte del Asegurado por el beneficiario: Pierde todo derecho el beneficiario que provoca deliberadamente la muerte del Asegurado con un acto ilícito.
- d) Empresa criminal/ Pena de muerte: la Aseguradora se libera si la persona cuya vida se asegura, la pierde en empresa criminal o por aplicación legítima de la pena de muerte.
- e) Dolo o culpa grave del Asegurado o beneficiario: La Aseguradora se libera si el Asegurado y/o el beneficiario del seguro provoca el accidente dolosamente o por culpa grave o lo sufre en empresa criminal.
- f) Riesgos derivados por hechos de guerra que no comprenda a la Nación Argentina, en caso de comprenderla, las partes se regirán por las normas que en tal emergencia dictaren las autoridades competentes o actos de terrorismo, cuando el Asegurado sea partícipe voluntario.

#### **CLAUSULA DE INVALIDEZ TOTAL Y PERMANENTE – LIQUIDACION DEL CAPITAL ASEGURADO**

Quedan excluidos de la cobertura de esta cláusula las consecuencias de:

- a) Tentativa de suicidio o culpa grave del Asegurado;
- b) Duelo, riña, salvo que se tratase de legítima defensa; huelga o tumulto popular que hubiese participado como elemento activo; revolución o empresa criminal;
- c) Abuso de alcohol, drogas o narcóticos;
- d) Acciones de guerra, declarada o no, dentro o fuera del país;
- e) Participación como conductor o integrante de equipo en competencias de pericia y/o velocidad, con vehículos mecánicos o de tracción a sangre, o en justas hípicas (saltos de vallas o carreras con obstáculos);
- f) Intervención en la prueba de prototipos de aviones, automóviles u otros vehículos de propulsión mecánica;
- g) Practica o uso de la aviación, salvo como pasajero en servicios de transporte aéreo regular;

- h) Intervenir en otras ascensiones aéreas o en operaciones o viajes submarinos;
- i) Acontecimientos catastróficos originados por la energía atómica.

**DECLARACION DE SALUD**

1. ¿Tiene médico de cabecera? Si  No   
 Nombre y Apellido del médico: \_\_\_\_\_ Teléfono: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_  
 De no tener médico de cabecera, indique cuál fue el último médico que lo atendió: \_\_\_\_\_  
 Fecha de la última consulta: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ Motivo: \_\_\_\_\_  
 Tratamiento o medicamento suministrado: \_\_\_\_\_
2. ¿Tiene Ud. medicina prepaga u obra social? Si  No  ¿Cuál? \_\_\_\_\_ Nº de Afiliado: \_\_\_\_\_
3. Tiene conocimiento de haber padecido en los últimos 5 años o padecer de:
- a) Enfermedades neurológicas y/o psiquiátricas: enfermedades psicóticas, depresión, epilepsia, parálisis, oligofrenia, accidente cerebro vascular. Si  No
  - b) Enfermedades del aparato respiratorio: Enfisema Si  No
  - c) Enfermedades del aparato cardiovascular: Angina de pecho, hipertensión arterial, infarto agudo miocardio. Si  No
  - d) Enfermedades del aparato digestivo: Cirrosis, vórices esofágicas, hemorragia digestiva, úlcera digestiva. Si  No
  - e) Enfermedades endócrinas: Diabetes Si  No
  - f) Enfermedades crónicas y/o terminales: Tumores, cáncer, transplante, insuficiencia renal, diálisis, lupus eritematoso, esclerodermia Si  No

Declaro bajo juramento que la información proporcionada es verídica y completa. Doy mi autorización y consentimiento para que el BHN VIDA S.A. y/o sus médicos soliciten historia clínica o informes sobre mi estado de salud a los médicos que me han asistido o me asistan en el futuro como a cualquier institución médica. Asimismo declaro no estar en conocimiento de padecer o haber padecido las siguientes enfermedades, notificándome que las mismas son exclusiones a la cobertura: tumores malignos de cualquier etiología y/o estirpe. Enfermedades vasculares, cerebrales (aunque no haya dejado secuelas), antecedentes de angor crónico y/o infarto de miocardio, diabetes, enfermedad pulmonar obstructiva crónica, hepatopatías crónicas y/o vórices esofágicas, oligofrenia, enfermedades psicóticas o depresivas diagnosticadas y/o con antecedentes de internación, insuficiencia renal, hipertensión arterial, transplantados.

En caso de que un asegurable declare a BHN Vida S.A. padecer o haber padecido en los últimos 5 (cinco) años alguna de las enfermedades mencionadas en el párrafo anterior, BHN Vida S.A. no otorgará la cobertura.

**Toda declaración falsa o toda reticencia de circunstancias conocidas por el asegurado, aún hechas de buena fe, que a juicio de peritos hubiesen impedido el contrato o modificado sus condiciones, si el asegurador hubiese sido cerciorado del verdadero estado de riesgo, hace nulo el contrato (Artículo 5, Ley de Seguros N° 17.418)**

El presente formulario reviste el carácter de declaración jurada y deberá ser cumplimentado en su totalidad sin omitir firma, aclaración, documento, lugar y fecha. La presente solicitud no implica bajo ningún aspecto la aceptación del riesgo. BHN VIDA S.A. tiene la facultad de resolver sobre la aceptación de los seguros y no asume responsabilidad alguna hasta tanto los seguros no hayan sido convalidados por él mismo.

**Nota:** la presente solicitud, deberá ser completada por todos los responsables del crédito (titulares, garantes, etc) no implica la aceptación del riesgo

**Tomo conocimiento que la Aseguradora se encuentra facultada a requerirme toda la información necesaria para dar cumplimiento con el Régimen de Prevención de Lavado de Activos y Otras Actividades Ilícitas (Ley 25.246, Resoluciones de Unidad de Información Financiera, modificatorias y complementarias y demás resoluciones que resulten aplicables), comprometiéndome a suministrar los elementos informativos que a estos efectos me fuesen solicitados**

Lugar y Fecha: \_\_\_\_\_

El abajo firmante declara bajo juramento, que los datos consignados en el presente formulario son correctos y completos, y que no se ha omitido ni falseado dato alguno, siendo fiel expresión de la verdad.

**Apellido/s y nombre/s:** \_\_\_\_\_

**Tipo de documento:** DNI  LC  LE  PAS  Nº \_\_\_\_\_ **Versión:** Original  Otra  Nº \_\_\_\_\_

**Sexo:** F  M  **Fecha de nacimiento:** \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

_____	_____	_____
Firma	Nombre/s y apellido/s completo/s (sin abreviaturas ni iniciales)	Documento: tipo y Nº

### INSTRUCCIÓN DE PAGO

Por la presente instruyo irrevocablemente al Banco Hipotecario S.A. a acreditar el importe del préstamo a que corresponde la presente Solicitud con destino a ampliación y/o mejora de vivienda única y permanente en la cuenta N° \_\_\_\_\_ (CBU \_\_\_\_\_), de titularidad de \_\_\_\_\_, abierta en el Banco \_\_\_\_\_, Sucursal \_\_\_\_\_, sirviendo el comprobante de depósito de suficiente recibo de la suma respectiva

\_\_\_\_\_  
Firma

\_\_\_\_\_  
Aclaración

\_\_\_\_\_  
Tipo y N ° Documento

### CONSTANCIA DE RECEPCIÓN DE FONDOS EN EFECTIVO

Recibí del BANCO HIPOTECARIO S.A. la suma de PESOS \_\_\_\_\_  
(\$ \_\_\_\_\_) en efectivo, en concepto de desembolso del préstamo personal, sirviendo el presente de suficiente recibo y carta de pago en forma.

\_\_\_\_\_  
Firma

\_\_\_\_\_  
Aclaración

\_\_\_\_\_  
Tipo y Nro. Documento

\_\_\_\_\_

## PAGARE

Lugar y Fecha: \_\_\_\_\_

Por: Pesos \_\_\_\_\_ (en letras) (\$ \_\_\_\_\_)

Por valor recibido PAGARE incondicionalmente, A LA VISTA Y SIN PROTESTO, a la orden del Banco Hipotecario SA, en calle \_\_\_\_\_ N° \_\_\_\_\_ de la Ciudad de \_\_\_\_\_; Provincia de \_\_\_\_\_, la suma de PESOS \_\_\_\_\_ (\$ \_\_\_\_\_) El importe del presente Pagaré devengará intereses compensatorios a una tasa anual del \_\_\_\_\_ por ciento (\_\_\_\_\_%), desde la fecha de su suscripción y hasta el día del pago.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 36 del Decreto Ley 5965/63, el plazo de presentación para el pago de este pagaré será hasta el \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

En caso de falta de pago del presente pagaré a su presentación, el importe adeudado devengará una tasa adicional equivalente al cincuenta por ciento (50%) de los intereses compensatorios, en concepto de intereses punitivos (Art. 52 Dec 5965/63). Desde la fecha de la mora, los intereses compensatorios y punitivos se capitalizarán semestralmente y serán considerados a partir de dicha capitalización como capital.

\_\_\_\_\_  
Firma Librador

\_\_\_\_\_  
Firma Librador

\_\_\_\_\_  
Aclaración

\_\_\_\_\_  
Aclaración

\_\_\_\_\_  
Tipo y Número de Documento

\_\_\_\_\_  
Tipo y Número de Documento

Impuesto De Sellos de: _____
Ingresado por declaración jurada
Empresa BHSA CUIT 30500011072
Monto Imponible: _____
Alícuota / monto Retenido: _____
Fecha de retención: _____